

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor kontroly

Datum: 13.04.2026
Spisová značka: KUUK/079615/2025/7
Číslo jednací: KUUK/068755/2026
ÚID: kuukes9df535c3
Počet listů/příloh: 8/0
Vyřizuje/linka: Bc. Michaela Křížková/484

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Labská Stráň za rok 2025, IČ: 00555991

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření a na základě výsledku konečného dílčího přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno doručením oznámení dne 24.07.2025 a bylo provedeno na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle obce Labská Stráň, na adrese Labská Stráň 111, 405 02 Děčín 2, dne 10.10.2025.

Dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Bc. Michaela Křížková - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Martina Svobodová - kontrolor

Konečné dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle obce Labská Stráň, na adrese Labská Stráň 111, 405 02 Děčín 2, dne 10.04.2026.

Konečné dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Bc. Michaela Křížková - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Martina Svobodová - kontrolor

Zástupci územního samosprávného celku:

- Ing. Bc. Ludmila Hejdová - starostka obce
- Vendula Hluchá - účetní

Předmět přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“):

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma a více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání dále je dle § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem,
- i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání se podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Přezkoumání hospodaření obce bylo realizováno na konkrétních datech týkajících se zákonem vymezených předmětů přezkoumání. Informace a podklady byly z celkového souboru veškerých dostupných dat vybírány s využitím odborného úsudku kontrolujícího. Využití odborného úsudku v sobě zahrnuje posouzení rizikovosti a významnosti získaných informací a znalostí konkrétních oblastí a důležitých aspektů prostředí kontrolovaného subjektu, za účelem stanovení přiměřeného rozsahu prověřování a vhodných kontrolních postupů. Výčet konkrétních dokladů a jiných materiálů využitých pro realizaci vlastní ověřování vybraných finančních a hospodářských operací při přezkoumání hospodaření je popsán v části A zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření (dále také „zpráva“). Míru ujištění vycházející ze závěrů této zprávy je nezbytné vnímat v tomto konkrétním rozsahu prověřovaných informací a podkladů. V případě, že při přezkoumání jednotlivých předmětů byly zjištěny chyby a nedostatky, jsou podrobně popsány v další části zprávy.

A. Písemnosti využité při přezkoumání hospodaření

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2025, <ul style="list-style-type: none"> - zpracován v třídění dle rozpočtové skladby, - zveřejněn od 08.11.2024 dosud, - kontrolováno zveřejnění na úřední desce a na internetových stránkách.
Rozpočtová opatření	V období od 01.01.2025 do 31.12.2025 byl rozpočet změněn 8 rozpočtovými opatřeními, <ul style="list-style-type: none"> - č. 1/2025 schváleno starostkou obce dne 31.03.2025, zveřejněno 31.03.2025, - č. 2/2025 schváleno ZO dne 05.05.2025, zveřejněno dne 07.05.2025, - č. 3/2025 schváleno ZO dne 23.06.2025, zveřejněno dne 24.06.2025, - č. 4/2025 schváleno starostkou obce dne 31.07.2025, zveřejněno dne 31.07.2025, - č. 5/2025 schváleno ZO dne 22.09.2025, zveřejněno dne 22.09.2025, - č. 6/2025 schváleno starostkou obce dne 31.10.2025, zveřejněno dne 31.10.2025, - č. 7/2025 schváleno starostkou obce dne 30.11.2025, zveřejněno dne 30.11.2025, - č. 8/2025 schváleno ZO dne 15.12.2025, zveřejněno dne 15.12.2025, - předložena sestava „Opis rozpočtových změn, období: 1/2025 - 6/2025“ a „Opis rozpočtových změn, období: 1/2025 - 12/2025“,, - rozpočtová opatření byla evidována dle časové posloupnosti a zapracována do výkazu FIN 2-12 M, - ověřeno dodržování vybraných závazných ukazatelů na straně výdajů k 30.06.2025 a 31.12.2025 – nebylo zjištěno překročení, - kontrolováno zveřejnění na úřední desce a na internetových stránkách, - kompetence k provádění rozpočtových opatření starostkou obce schváleny ZO dne 14.06.2023 usnesením č. 11.
Schválený rozpočet	Schválený rozpočet na rok 2025, <ul style="list-style-type: none"> - projednán a schválen ZO dne 28.11.2024 usnesením č. 6 jako vyrovnaný, - příjmy ve výši 5.544.000,- Kč, - výdaje ve výši 5.544.000,- Kč, - jako závazné ukazatele stanoveny jednotky odvětvového třídění (paragrafy), - rozpočet pořízen ve shodných položkách do výkazu FIN 2-12 M, - rozpočet zveřejněn od 29.11.2024, - kontrolováno zveřejnění na úřední desce a na internetových stránkách.
Střednědobý výhled rozpočtu	Střednědobý výhled rozpočtu (dále jen „SVR“) zpracován: <ul style="list-style-type: none"> - na roky 2021–2025, - návrh SVR zveřejněn od 13.11.2019 do 16.12.2019, - schválen na zasedání ZO dne 16.12.2019, - schválený SVR zveřejněn od 16.12.2019, - kontrolováno zveřejnění na úřední desce a na internetových stránkách. <ul style="list-style-type: none"> - na roky 2026–2030, - návrh SVR zveřejněn od 01.06.2025 - dosud, - schválen ZO dne 23.06.2025 usnesením č. 6, - schválený SVR zveřejněn od 24.06.2025, - kontrolováno zveřejnění na úřední desce a na internetových stránkách.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu za rok 2024 (dále také „ZÚ“) zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 02.06.2025 do 23.06.2025, <ul style="list-style-type: none"> - projednán a schválen ZO dne 23.06.2025 usnesením č. 4 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad, - schválený ZÚ zveřejněn dne 23.06.2025, - kontrolováno zveřejnění na úřední desce a na internetových stránkách.

Bankovní výpis	Zůstatky na bankovních účtech dle bankovních výpisů ke dni 30.06.2025 a 31.12.2025 souhlasily se stavem syntetického účtu (dále také „SÚ“) 231 Základní běžný účet ÚSC výkazu rozvaha a řádkem 6010 Základní běžný účet ÚSC výkazu FIN 2-12 M sestaveným ke dni 30.06.2025 a 31.12.2025.
Dohoda o hmotné odpovědnosti	Dohoda o odpovědnosti uzavřena s účetní obce na pokladní hotovost dne 22.07.2010.
Evidence majetku	Pořízení dlouhodobého majetku „Dopravní automobil JSHD“, - schváleno ZO dne 03.09.2024 usnesením č. 6, - dodavatelská faktura přijatá č. 3025151, účetní doklad č. 25-001-00072 ve výši 1.367.786,- Kč, - úhrada dne 03.06.2025, bankovní výpis KB č. 94, účetní doklad č. 25-801-00094, - zařazení do majetku na SÚ/AÚ 022/0600 dne 09.05.2025, - předložena Inventurní karta, inventurní číslo č. 1079.
Evidence pohledávek	Kontrola evidence pohledávek proběhla na dokladovou inventuru k 31.12.2025, - stavy pohledávek byly odsouhlaseny na stavy v hlavní účetní knize a rozvaze sestavené za období 12/2025, - tvořeny opravné položky na SÚ 192 - Opravné položky ke krátkodobým pohledávkám.
Evidence poplatků	ÚSC vybírá místní poplatky: - poplatek za psa, - poplatek za odpad.
Evidence závazků	Evidence závazků kontrolována u vybraných účtů v rámci inventarizace za rok 2025.
Faktura	Došlé faktury: - od č. 25-001-00066 do č. 25-001-00086, - kontrolováno z hlediska zaúčtování, finanční kontroly a úhrad ve lhůtě splatnosti. Odeslané faktury: - od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00002, - kontrolováno z hlediska zaúčtování, finanční kontroly a úhrad ve lhůtě splatnosti.
Hlavní kniha	Předložena k 30.06.2025 a 31.12.2025.
Inventurní soupis majetku a závazků	Inventarizace provedena ke dni 31.12.2025, - Jmenování členů likvidační komise na rok 2025 ze dne 03.01.2025, - Plán inventur pro rok 2025 ze dne 01.12.2025, - proškolení inventarizační komise dne 01.12.2025, - Inventarizační zpráva ze dne 27.01.2026, - inventarizační rozdíly nezjištěny, - ÚSC nemá zastavený majetek, - ÚSC má zřízena věcná břemena, která jsou vedena v účetnictví na SÚ/analytických účtech (dále také „AÚ“) SÚ/AÚ 031/0201, 031/0401, 031/0501, - ÚSC stanovil vnitřním předpisem výši ocenění pohledávek a závazků, od které bude prováděno vzájemné odsouhlasení jednotlivých pohledávek a závazků, - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2025, - kontrolovány inventurní soupisy SÚ popř. SÚ/AÚ: 018, 019, 021, 022, 028, 031/0501, 042, 069, 078, 081, 082, 088, 192, 231, 261, 311, 315, 321, 331, 336, 337, 342, 346, 349, 373, 374, 378, 389, 403, 462, 472. - Směrnice o inventarizaci účinná od 01.09.2011.
Knih došlých faktur	Předložena k 30.06.2025 a 31.12.2025, - zůstatek neuhrazených faktur souhlasil se stavem SÚ 321 Dodavatelé výkazu rozvaha k 31.12.2025, - v období od 01.01.2025 do 31.12.2025 bylo zaevidováno celkem 188 dodavatelských faktur,

	- číselná řada 25-001-00001 až 25-001-00188.
Kniha odeslaných faktur	Předložena k 30.06.2025 a 31.12.2025, - zůstatek neuhrazených faktur souhlasil se stavem SÚ 311/0000 odběratelů v hlavní knize analytické k 31.12.2025, - v období od 01.01.2025 do 31.12.2025 bylo vystaveno celkem 6 odběratelských faktur, - číselná řada 25-002-00001 až 25-002-00006.
Odměňování členů zastupitelstva	Kontrola správnosti výše funkčních odměn za období leden až prosinec 2025 u: - uvolněné starostky, do 28.02.2025 neuvolněná, - neuvolněné místostarostky, - předsedy kontrolního výboru, - předsedy finančního výboru, - člena kontrolního výboru, - členky finančního výboru, - dle předložených mzdových listů nebyla v přezkoumávaném období vyplacena mimořádná odměna členům zastupitelstva.
Pokladní doklad	Kontrola pokladních dokladů: - od č. 25-701-00074 do 25-701-00085 za 05/2025, - od č. 25-701-00086 do 25-701-00097 za 06/2025, - kontrola zaúčtování a číselné řady.
Pokladní kniha (deník)	Předložena k 30.06.2025 a 31.12.2025, - kontrola návaznosti zůstatku pokladní knihy na stav SÚ 261 Pokladna výkazu rozvaha k 30.06.2025 a 31.12.2025, - k 31.12.2025 bylo vystaveno celkem 247 pokladních dokladů, - příjmové a výdajové doklady vedeny v jedné číselné řadě, - číselná řada od 25-701-0001 do 25-701-00247, - pokladní limit nebyl stanoven.
Příloha rozvahy	Předložena k 30.06.2025 a 31.12.2025.
Rozvaha	Předložena k 30.06.2025 a 31.12.2025.
Účetní doklad	Vnitřní účetní doklady: - č. 25-005-00002 (předpis poplatku za psa, předpis poplatku odpad), - č. 25-005-00017 (předpis mezd 06/2025), - účetní doklady od č. 25-802-00015 do č. 25-802-00020 k bankovním výpisům ČNB od č. 15 do č. 20, - účetní doklady od č. 25-801-00106 do č. 25-801-00112 k bankovnímu výpisu KB od č. 106 do č. 112.
Účetnictví ostatní	Účetní závěrka za rok 2024, - schválena ZO dne 23.06.2025, - Protokol o schválení účetní závěrky předložen, - účetní doklad č. 25-005-00016 ze dne 30.06.2025 (zaúčtování hospodářského výsledku).
Účtový rozvrh	Platný pro rok 2025.
Upomínka k pohledávce a závazku	Předložena e-mailová komunikace k neuhrazenému vyúčtování za odpad se splatností 31.03.2025. Uhrazeno dne 21.01.2026, účetní doklad č. 26-01-00014.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Předložen k 30.06.2025 a 31.12.2025.
Výkaz zisku a ztráty	Předložen k 30.06.2025 a 31.12.2025.
Smlouva o vytvoření dobrovolných svazků obcí	ÚSC je členem: - Svazku obcí Českého Švýcarska, - IČ: 72744901, - Právní forma: Svazek obcí, - Datum vzniku: 24. 9. 2002, - doklad č. 25-801-00113 (úhrada členského příspěvku na rok 2025). Obec je zřizovatelem organizační složky „Sbor dobrovolných hasičů Labská Stráž“, zřizovací listina ze dne 18.02.2008.

Dohody o pracovní činnosti	Uzavřena se členem ZO dne 30.12.2022 na výkon uklízečka veřejného prostranství od 01.01.2023 na dobu neurčitou, uzavření dohody schváleno na jednání ZO dne 18.10.2022.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	ÚZ 13022 OP Zaměstnanost plus 2021 – 2027 (poskytovatel ÚP ČR): - Dohoda o vyhrazení společensky účelného pracovního místa poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu plus č. DCA-SZ-4010/2024 ze dne 08.04.2024 na jednoho zaměstnance (dělník v oblasti výstavby a údržby), období od 01.05.2024 do 30.04.2025, - podíl finančních prostředků z Evropského sociálního fondu činí 76,73 % a ze státního rozpočtu 23,27 %, - kontrola dokladu č. 25-802-00010, bankovní výpis ČNB č. 10 (příjem dotace 03/2025), - účetní doklad č. 25-801-00060, bankovní výpis KB č. 60 (čerpání finančních prostředků), - prověřeno z hlediska označení příjmů a výdajů ÚZ 13022, - předložena sestava „Bilance dotací za období 01.2025 - 30.06.2025“.
Smlouvy o věcných břemenech	Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2017/2024/PANO č. uzavřená dne 31.01.2025 se Severočeskou vodárenskou společností, a.s. Teplice, IČ 49099469 (strana „Oprávněná“), - smlouvu schválilo ZO dne 28.11.2024 usnesením č. 2, - dotčená nemovitost – pozemek p.č. 667 a p.č. 161/26 v k. ú. Labská Stráň, - obsahem věcného břemene je povinnost strpění uložení a provozování inženýrské sítě – vodovodu a s tím umožnění vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 161/26 a p.č. 667 v k.ú. Labská Stráň, - věcné břemeno se zřizuje úplatně ve výši 100,- Kč, - Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-731/2025-502, právní účinky k 18.02.2025, - doklad č. 25-005-00005 ze dne 18.02.2025 (převod pozemku), - doklad č. 25-801-00179 úhrada dne 10.10.2025 na běžný účet KB, bankovní výpis č. 179, - věcné břemeno vedeno v účetnictví na SÚ/AÚ 031/0501.
Dokumentace k veřejným zakázkám	Veřejná zakázka malého rozsahu (dále také „VZMR“) na akci „Fit stezka zdraví a poznání - turistické odpočívadlo“: - poptávkové řízení – přímé oslovení 3 firem ze dne 11.09.2025, - termín doručení pro podání nabídek: 22.09.2025, 10:50, - ZO dne 22.09.2025 schválilo výsledek výběrového řízení společnost DRV-STAVBY s.r.o., IČ 27332799, dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou, - Smlouva o dílo uzavřena se zhotovitelem dne 24.10.2025, - cena díla: 279.207,- Kč bez DPH (cena včetně DPH 337.840 Kč), - smlouva zveřejněna na profilu zadavatele http://www.e-zakazky.cz dne 03.11.2025, - dokončení prací: 30.06.2026, - faktura došla č. 25-001-00163 ve výši 98.825,- Kč ze dne 11.12.2025, - doklad č. 25-801-00217 ze dne 11.12.2025 (úhrada faktury), -- ke konečnému přezkoumání VZMR nedokončena.
Vnitřní předpis a směrnice	Použito podpůrně pro přezkoumání hospodaření: - Systém zpracování účetnictví účinný od 02.01.2009, - Systém finanční kontroly účinný od 02.01.2008, - Dispoziční oprávnění platné od 27.06.2022, - Směrnice o oběhu účetních dokladů ze dne 03.01.2017.
Výsledky externích kontrol	Protokol o kontrole u příjemce veřejné finanční podpory ze dne 23.07.2025 ze dne 23.07.2025 (Úřad práce ČR), - předmět kontroly: hospodaření s veřejnými prostředky poskytnutými na základě uzavřené Dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku ze dne 20.03.2023, Dodatek č. 1 ze dne 16.05.2023, - kontrolní zjištění: „Dohoda byla realizována v souladu s jejím zněním“.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Pro účely přezkoumání hospodaření byly zápisy a usnesení ZO použity podpůrně.
-------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

B. Zjištění z konečného dílčího přezkoumání

Při konečném dílčím přezkoumání hospodaření obce Labská Stráň za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků

I. zjištěných v minulých letech

Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. zjištěných při dílčím přezkoumání za rok 2025

Při dílčím přezkoumání za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Labská Stráň za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Labská Stráň za rok 2025

nebyla zjištěna rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,58 %
Podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,85 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

IV. Ukazatel ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření obce Labská Stráň bylo ověřeno dle ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů:

Podíl dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy bylo vyhodnocení a odborné posouzení předložených dokladů dne 10.04.2026.

Místo a datum vyhotovení zprávy:
Ústí nad Labem dne 13.04.2026

Bc. Michaela Křížková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Martina Svobodová
kontrolor

Návrh Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Labská Stráň za rok 2025, IČ: 00555991, o počtu 8 stran byl projednán na místě dne 10.04.2026 s Ing. Bc. Ludmilou Hejdovou - starostkou obce.

Rozdělovník:

- 1 stejnopis pro obec Labská Stráň
- 1 stejnopis pro Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kontroly

POUČENÍ:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a obsahuje výsledky jednorázového přezkoumání nebo všech dílčích přezkoumání. Konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává okamžikem marného uplynutí lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., ve které měl územní celek možnost podat písemné stanovisko kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor kontroly, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.